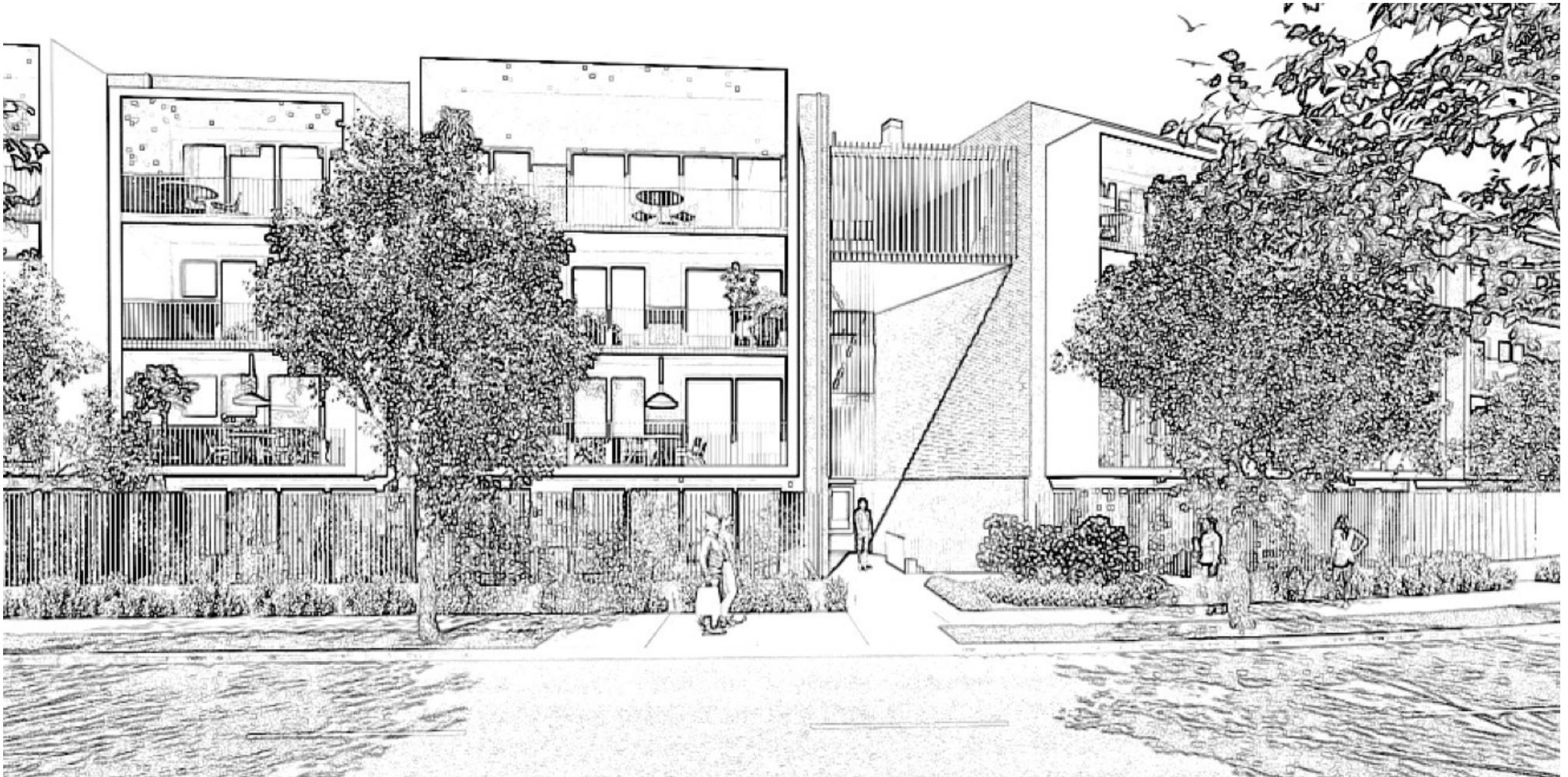




edificio  
**Terra**

**ILUMINA**  
inmobiliaria  
ENERGÍA CREADORA



## El concepto

---

Edificio Terra ofrece un perfecto equilibrio entre vida de barrio y conectividad, al estar inserto en un tranquilo sector residencial de baja altura en Providencia, y a pasos del metro, fusiona los beneficios de la vida en casa y la vida en departamento.

---

# Terra edificio

El proyecto busca insertarse sutilmente en el barrio, es por esto que cuenta con solo 4 pisos, separados en 2 secciones, las cuales contribuyen adaptándose a la altura de las edificaciones del entorno.

## Equipamiento

- Sala multiuso
- Piscina
- Quincho
- Sala cowork
- Pet wash
- Bicicletero



## Ubicación

La estación de metro Francisco Bilbao está a tan solo 4 minutos caminando y existe una amplia red de ciclovías cercanas que ofrecen una rápida conectividad con la ciudad.





Fachada



CoWork



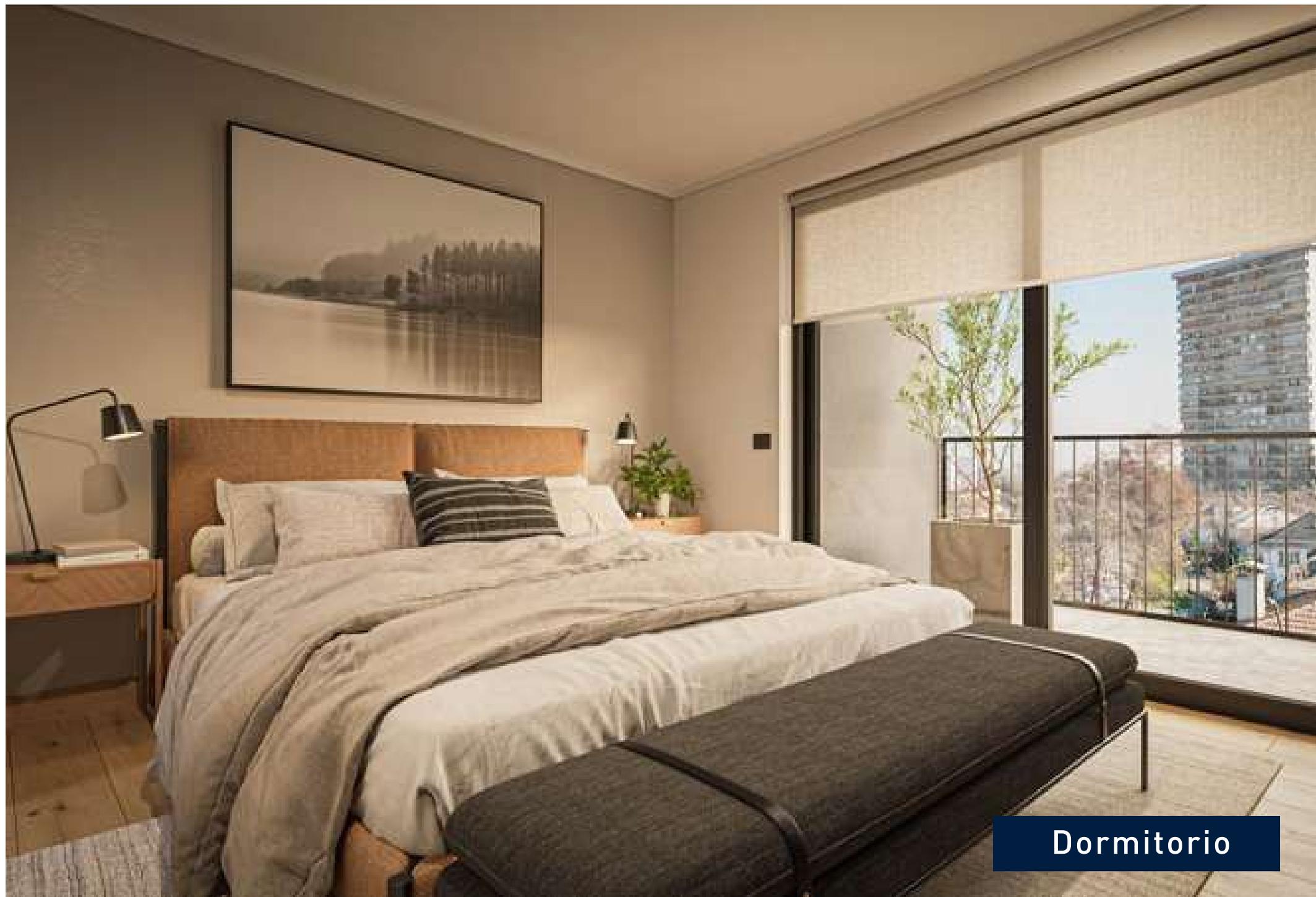
Azotea



Living



Cocina



Dormitorio



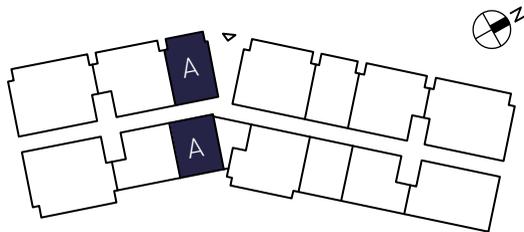
Salita

# DÚPLEX + PATIO

## Tipo / A / P 1

2 dormitorios 2 baños

DEPARTAMENTO / 114-109	
SUP. INTERIOR:	85,7 M <sup>2</sup>
SUP. TERRAZA:	7,3 M <sup>2</sup>
SUP. JARDÍN	29,4 M <sup>2</sup>
TOTAL:	122,5 M <sup>2</sup>

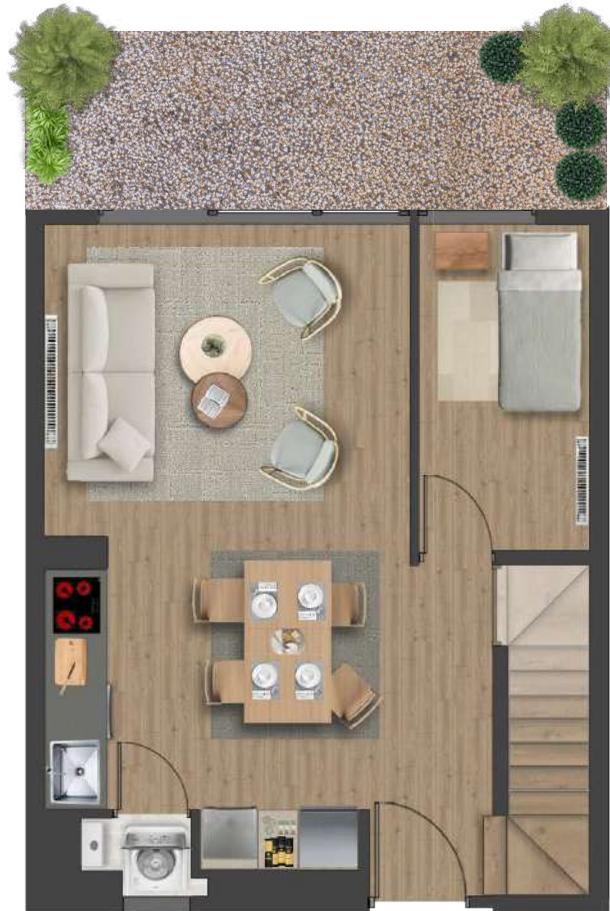
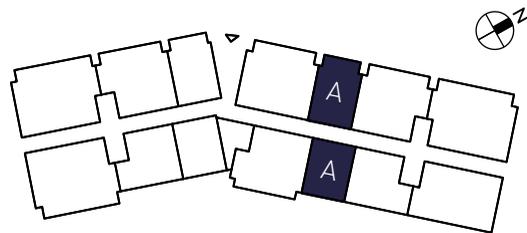


# DÚPLEX + JARDÍN

## Tipo / A / P 1

3 dormitorios 2 baños

DEPARTAMENTO / 102-107	
SUP. INTERIOR:	85,7 M <sup>2</sup>
SUP. TERRAZA:	7,3 M <sup>2</sup>
SUP. JARDÍN	29,4 M <sup>2</sup>
TOTAL:	122,5 M <sup>2</sup>

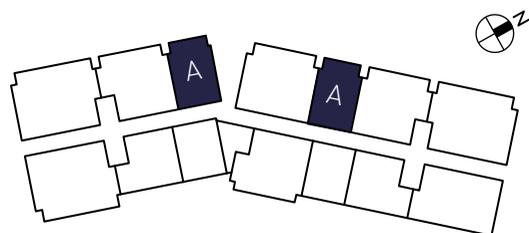


# DÚPLEX + AZOTEA

## Tipo / A / P4

3 dormitorios 2 baños

DEPARTAMENTO / 414 - 402	
SUP. INTERIOR:	84,6 M <sup>2</sup>
SUP. AZOTEA:	40,4 M <sup>2</sup>
SUP. TERRAZA:	14,7 M <sup>2</sup>
TOTAL:	139,7 M <sup>2</sup>

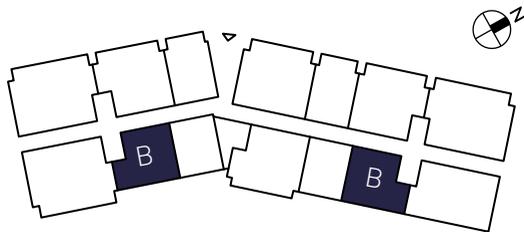


# DÚPLEX + JARDÍN

## Tipo / B / P 1

3 dormitorios 3 baños

DEPARTAMENTO / 106 - 110	
SUP. INTERIOR:	110,8 M <sup>2</sup>
.....	
SUP. JARDÍN:	49,9 M <sup>2</sup>
TOTAL:	160,8 M <sup>2</sup>

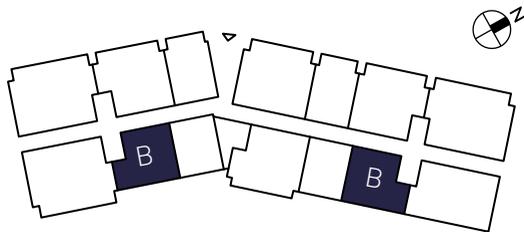


# DÚPLEX + AZOTEA

## Tipo / B / P4

3 dormitorios 3 baños

DEPARTAMENTO / 406 - 410	
SUP. INTERIOR:	108,4 M <sup>2</sup>
.....	
SUP. AZOTEA	55,3 M <sup>2</sup>
TOTAL:	163,7 M <sup>2</sup>

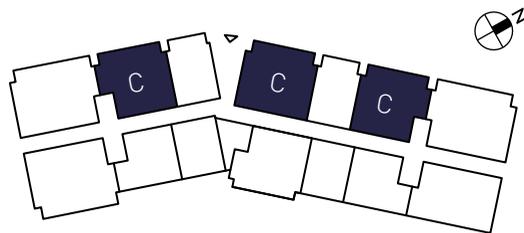
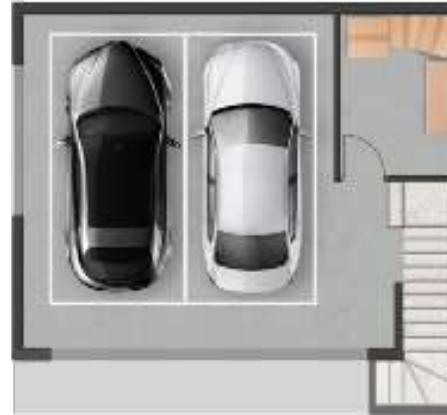


# DÚPLEX + JARDÍN + ESTACIONAMIENTO

## Tipo / C / P1

4 dormitorios 3 baños

DEPARTAMENTO / 101 - 103 - 113	
SUP. INTERIOR:	126,5 M <sup>2</sup>
SUP. TERRAZA:	12,3 M <sup>2</sup>
SUP. SUBTE:	47,7 M <sup>2</sup>
SUP. JARDÍN:	42,0-52,5* M <sup>2</sup>
TOTAL:	228,6-239,1* M <sup>2</sup>

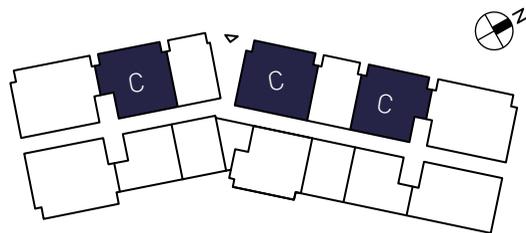


# DÚPLEX + AZOTEA

## Tipo / C / P4

4 dormitorios 3 baños

DEPARTAMENTO / 401 - 403 - 413*	
SUP. INTERIOR:	127,6 M <sup>2</sup>
SUP. TERRAZA:	24,6 M <sup>2</sup>
SUP. AZOTEA:	65,0 M <sup>2</sup>
TOTAL:	217,2 M <sup>2</sup>

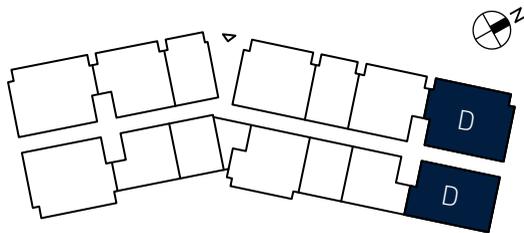


# DEPARTAMENTO + JARDÍN

## Tipo / D / P 1

3 dormitorios 2 baños

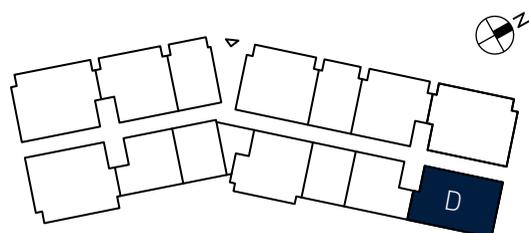
DEPARTAMENTO / 104-105	
SUP. INTERIOR:	81,1 M2
SUP. JARDÍN:	47,4-63,45* M2
TOTAL:	128,6-144,57* M2



# DEPARTAMENTO Tipo / D / P3

2 dormitorios 2 baños

DEPARTAMENTO /	302
SUP. INTERIOR:	81,1 M2
.....	
TOTAL:	81,1 M2

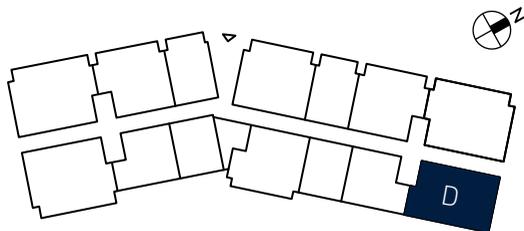


# DEPARTAMENTO

## Tipo / D / P2

3 dormitorios 2 baños

DEPARTAMENTO /	202
SUP. INTERIOR:	81,1 M2
.....	
TOTAL:	81,1 M2

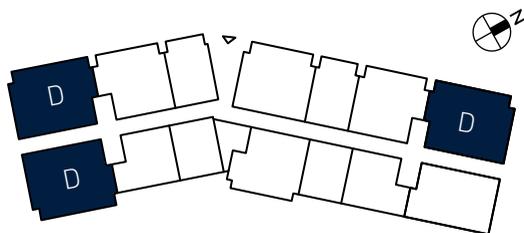


# DEPARTAMENTO

## Tipo / D / P3

2 dormitorios 2 baños

DEPARTAMENTO 301-303*-304*	
SUP. INTERIOR:	81,1 M2
SUP. TERRAZA:	15,2 M2
TOTAL:	96,35 M2

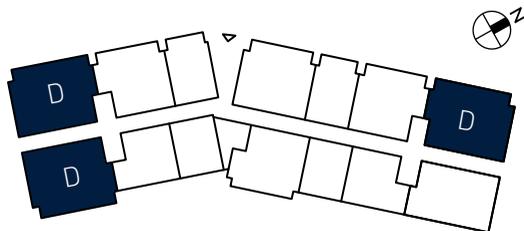


# DEPARTAMENTO

## Tipo / D / P2

3 dormitorios 2 baños

DEPARTAMENTO	
201 - 203 - 204	
SUP. INTERIOR:	81,1 M2
.....	
SUP. TERRAZA:	15,2 M2
.....	
TOTAL:	96,35 M2

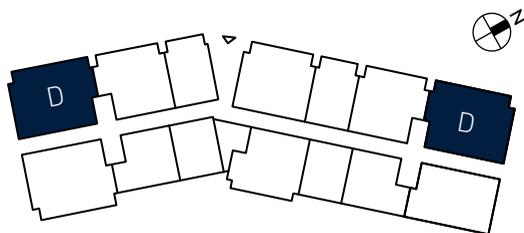


# DEPARTAMENTO + TERRAZA + AZOTEA

## Tipo / D / P4

3 dormitorios 2 baños

DEPARTAMENTO / 404-412**	
SUP. INTERIOR:	82,2 M2
SUP. TERRAZA:	15,2 M2
SUP. AZOTEA:	85,8 M2
TOTAL:	186,3 M2



# DEPARTAMENTO + AZOTEA

## Tipo / D / P4

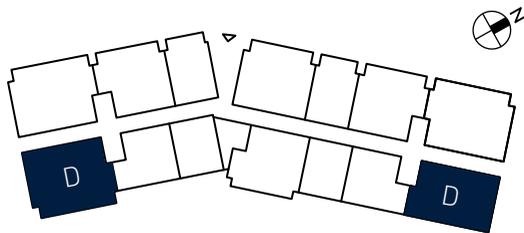
3 dormitorios 2 baños

DEPARTAMENTO / 405 - 411

SUP. INTERIOR: 82,2 M<sup>2</sup>

SUP. AZOTEA: 85,8 M<sup>2</sup>

TOTAL: 186,3 M<sup>2</sup>

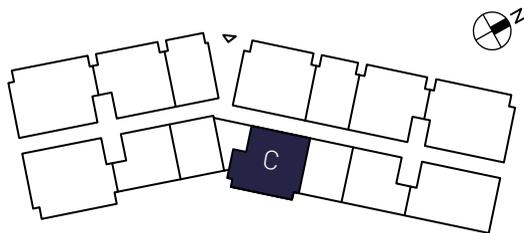


# DÚPLEX + JARDÍN

## Tipo / C / P1

4 dormitorios 3 baños

DEPARTAMENTO / 108	
SUP. INTERIOR:	128,4 M <sup>2</sup>
SUP. TERRAZA:	12,3 M <sup>2</sup>
SUP. JARDÍN:	56,9 M <sup>2</sup>
TOTAL:	197,6 M <sup>2</sup>

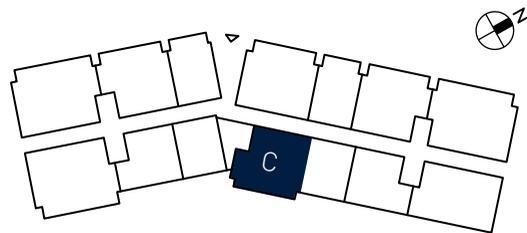


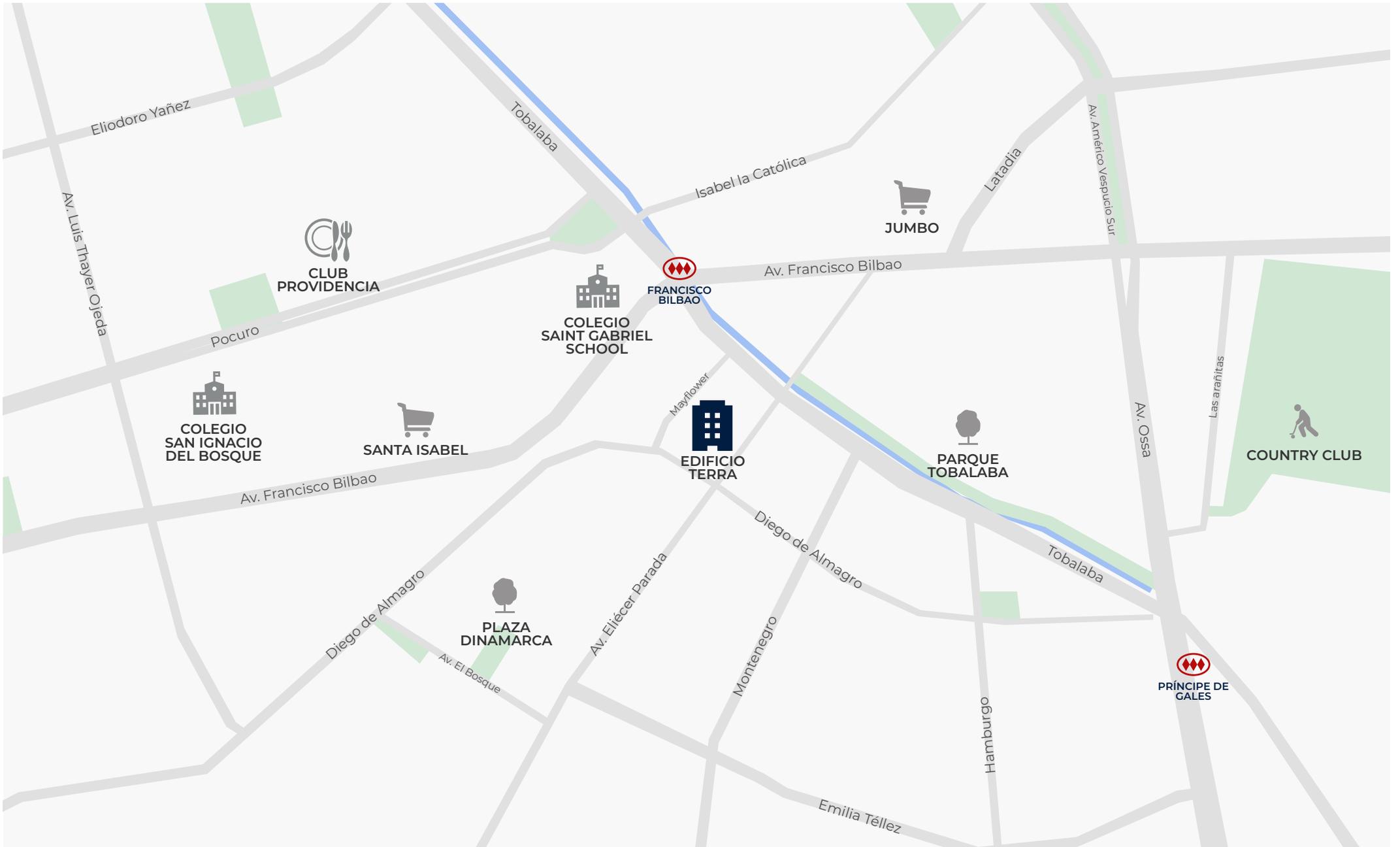
# DÚPLEX + AZOTEA

## Tipo / C / P4

4 dormitorios 3 baños

DEPARTAMENTO / 408	
SUP. INTERIOR:	127,9 M <sup>2</sup>
SUP. TERRAZA:	15,6 M <sup>2</sup>
SUP. AZOTEA:	65,1 M <sup>2</sup>
TOTAL:	208,6 M <sup>2</sup>





**ILUMINA**  
inmobiliaria

**ENERGÍA CREADORA**

[WWW.INMOBILIARIAILUMINA.CL](http://WWW.INMOBILIARIAILUMINA.CL)

Contacto:  
[terra@inmobiliariaillumina.cl](mailto:terra@inmobiliariaillumina.cl)