



condominio
Refugio
de San Damián

ILUMINA
inmobiliaria
ENERGÍA CREADORA

El concepto

El entorno y atributos del terreno llevaron a pensar las casas como "refugios", en donde cada familia viva esta paz que regala el lugar, con una vista única al valle de Santiago.

La arquitectura propuesta potencia la independencia y privacidad entre las casas, a través de cierres exteriores en madera, dando un carácter ordenado y unitario al condominio a través de este material noble y natural.

Refugio^{condominio}

de San Damián

Las casas desarrolladas en 2 niveles, presentan espacios amplios e integrados en el primer piso, logrando, una transparencia y conexión entre los espacios.

Características y Terminaciones

- Amplios espacios con altura de hasta 2.5 mts.
- Pisos de madera.
- Cocina full equipada.
- Ventanales termopanel.
- Calefacción central por radiadores.
- Sistema de seguridad integral.





Living



Cocina



Dormitorio Principal

CASA 1 - 7

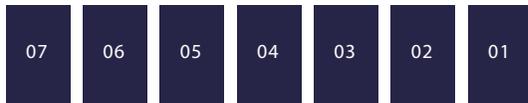
4 dormitorios 4 baños + Sala de estar

| | |
|-------------------------|--------------|
| CASA / 01 - 07 | |
| SUP. INTERIOR: | 168 M2 |
| SUP. TERRAZA: | 36 M2 |
| SUP. PATIO DE SERVICIO: | 21 M2 |
| TOTAL: | 225 M2 |
| SUP. TERRENO: | 312 - 407 M2 |

08



09



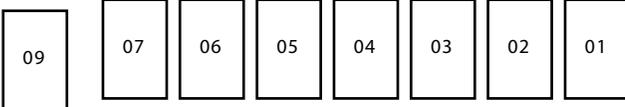
CASA 8

4 dormitorios 4 baños + Sala de estar

| | |
|-------------------------|--------------------|
| CASA / 08 | |
| SUP. INTERIOR: | 167 M ² |
| SUP. TERRAZA: | 42 M ² |
| SUP. PATIO DE SERVICIO: | 27 M ² |
| TOTAL: | 236 M ² |
| SUP. TERRENO: | 580 M ² |



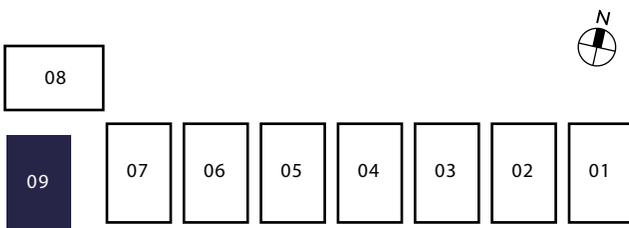
08



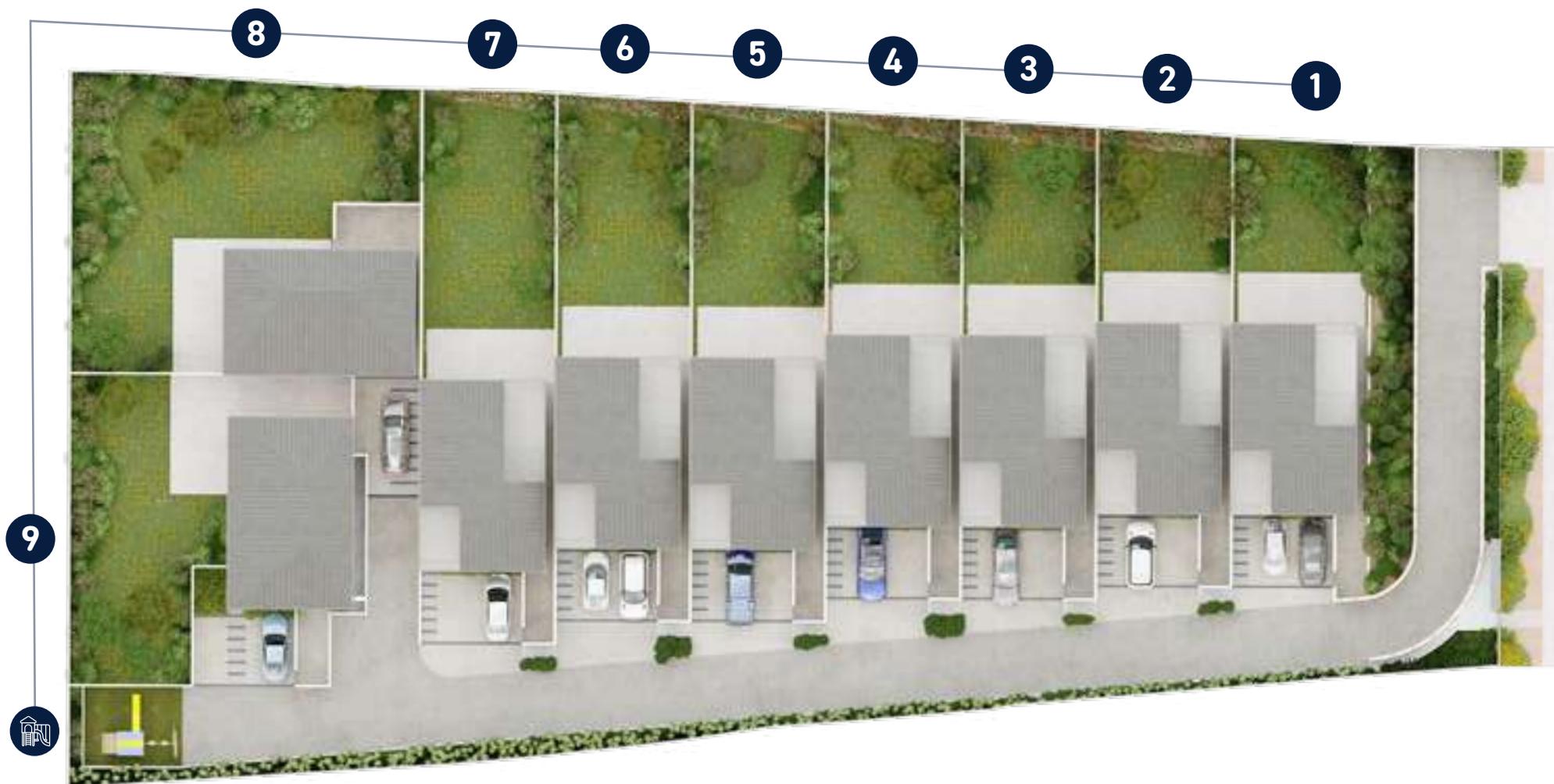
CASA 9

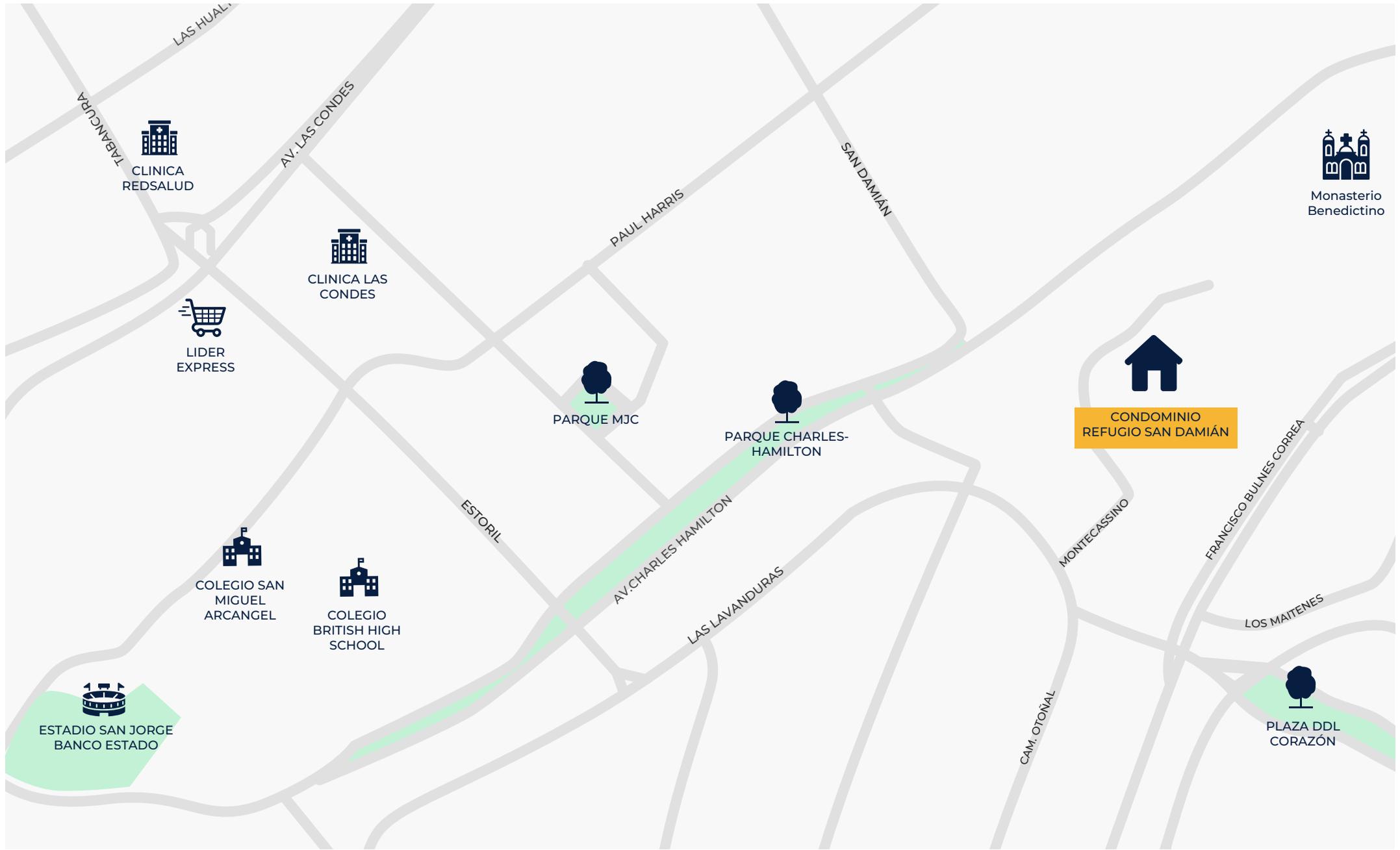
4 dormitorios 4 baños + Sala de estar

| | |
|-------------------------|--------------------|
| CASA / 09 | |
| SUP. INTERIOR: | 167 M ² |
| SUP. TERRAZA: | 62 M ² |
| SUP. PATIO DE SERVICIO: | 28 M ² |
| TOTAL: | 257 M ² |
| SUP. TERRENO: | 425 M ² |



MASTERPLAN REFUGIO SAN DAMIÁN





CLINICA
REDSALUD

CLINICA LAS
CONDES

LIDER
EXPRESS

PARQUE MJC

PARQUE CHARLES-
HAMILTON

CONDOMINIO
REFUGIO SAN DAMIÁN

COLEGIO SAN
MIGUEL
ARCANGEL

COLEGIO
BRITISH HIGH
SCHOOL

ESTADIO SAN JORGE
BANCO ESTADO

PLAZA DDL
CORAZÓN

Monasterio
Benedictino

LAS HUALA
TABANCURÁ

AV. LAS CONDES

PAUL HARRIS

SAN DAMIÁN

ESTORIL

AV. CHARLES HAMILTON

LAS LAVANDURAS

CAM. OTOÑAL

MONTECASSINO

FRANCISCO BULNES CORREA

LOS MAITENES



Patricia Marinkovic Rengifo • refugio@inmobiliariailumina.cl • +56 933856817

WWW.INMOBILIARIAILUMINA.CL